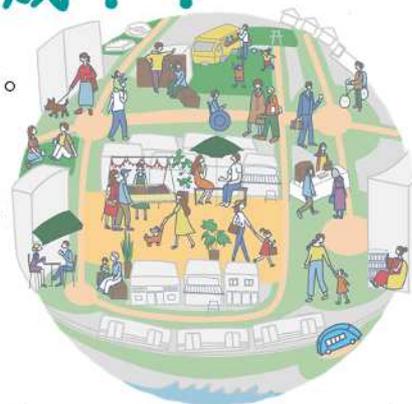


平塚駅周辺地区をみんなのリビングに！ 20年後に向けた将来構想完成！！

平塚市では令和7年3月に平塚駅将来構想を策定しました。令和7年度からはその将来構想の実現に向けた取り組みが始まります。

みんなのリビングDAYSでは、その取り組みや将来構想に関する情報などを定期的に発信していきます。



平塚駅周辺地区将来構想とは

平塚駅周辺地区では、郊外への大型商業施設の出店や消費者のライフスタイルの変化などの要因により、商店街を取り巻く状況が変わり、買い物客や歩行者通行量の減少など、にぎわいが失われつつあります。

このような状況に対応し、おおむね20年後の将来像（将来のあるべき姿）を示し、市・市民・事業者が共有し、持続可能なまちづくりを実現するため策定しました。

◎まちづくりのコンセプト

平塚駅周辺地区をみんなのリビングに！

～充実した日々の中にときめきを感じられるそれぞれが居心地の良いまちづくり～

このコンセプトは、まちに関わる誰もがそれぞれのお気に入りの空間や体験を見つけることができるように、平塚駅周辺地区を家の中の「リビング」に見立て、誰もが居心地の良いまちを目指すものです。

右記図に示すとおり、様々なアクティビティ（活動）ができるまちにすることで、商業のみでなく多機能化を実現し、まちの活性化に繋がります。

将来構想では、他にも実現に向けた方針や通り、エリアの将来イメージ等様々なことを示しています。詳しい内容は市ウェブページで公開しています。添付の二次元コードからアクセスしていただきご確認ください。



令和7年度（2025年度）の取組み

おおむね20年後の将来に向けた最初の年となる令和7年度（2025年度）平塚市では、将来構想実現に向けて、3つの取組みを実施します。

◎実施計画（都市再生整備計画）の作成

将来構想を実現するためのおおむね20年間の事業内容等を整理します。そのうち、実施可能な事業は、都市再生整備計画を作成し、国の補助金の獲得を目指します。

◎社会実験の実施

将来構想に示す通りやエリアの将来イメージを具体化する社会実験を実施します。社会実験を行い将来構想に示す通りやエリアの将来イメージの具体化を進めることで、整備に向けた設計や空間形成を進めるためのガイドラインに反映します。

《道路の社会実験イメージ》



《公園の社会実験イメージ》



◎（仮称）まちづくりサミットの開催

市が行っている社会実験の状況や平塚駅周辺地区のまちづくりに関係する団体の取組み、民間事業者の開発計画などの発表を行い、それぞれの立場で意見交換するとともに将来構想の理念や進捗を共有し、官民の連携を生むための会議を運営します。



- みんなのリビングDAYSや平塚駅周辺地区将来構想、その実現に向けた事業に関する情報は、市ウェブページで公開しています。二次元コードからアクセス↓
- お問い合わせ先：平塚市都市整備部都市整備課駅周辺地区整備担当
平塚市役所本館6階A605窓口 TEL0463-21-8783



次号は9月に発行予定
構想実現に向けた取組みとして、（仮称）まちづくりサミットの開催状況と湘南スターモールでの社会実験の進捗状況をお伝えします！