

□方位を記入

□ごみステーションの位置・形状・面積
有効面積を記入

□盛土規制法の許可対象にならない場合に記載（許可対象の場合、都市計画法が適用されない案件でも造成計画平面図・断面図を追加添付してください）

□各宅地の面積・地盤の造成計画高を記入

※当事業では、盛土規制法の許可対象となる形の変更はありません。

□開発区域面積を記入

□道路・水路・河川の
名称・幅員・道路種
別を記入

□開発道路の位置
・形状・管理
（帰属・自主管理）
・幅員・延長・面積
・横断勾配・測点等
を記入
□自主管理の場合、
帰属できない理由・
永年管理となる旨・
所有権移転後も承継
する旨記入）

□放流先明示（道路内
排水管接続・道路側
溝接続・水路接続を
記入）

□道路（茶色）
水路・河川（青色）
畦畔（黄色）
に着色
□開発道路・道路後退
茶色に着色

□道路後退の位置・形状・
管理（帰属・自主管理）・面積記入
□開発区域が面する前
面道路の起点・終点
に後退前後の道路幅
員を記入
□前面道路が2項道路
の場合は中心線・後
退線を記入

□道路側溝・歩道幅員
・電柱・付帯構造物
等を記入（既存か新
設の区別）

□開発区域を赤線で囲む

□隣接地の地盤高を記入

□給水管・給水管の位置・形状・寸法を記入

□防犯街路灯の新設・移設の位置を記入

□擁壁等工作物の位置・形状・種類・高さを記入（区域内とその隣接地・既存か新設の区別・
既存で安全であれば安全性についてのコメント）

□排水施設を明示（公共樹・取付管・人孔等の位置・仕様・構造・既存か新設の区別、水の流れを記入）

以下、必要に応じて記入

□建築物の用途・位置・形状・構造・階数・最高高さを記入（既存か新設の区別）

□隅切りの管理（帰属・自主管理）・斜長・面積記入

□駐車・駐輪施設の位置・台数・大きさを記入

□雨水調整施設の位置・寸法・容量を記入

□消防水利等記入（防火水槽・消防活動場所・消火栓新設の場合）

□都市計画道路等にかかる場合は範囲を明示

□公園の位置・形状・面積・出入口・柵や塀の位置を記入

□行政界・区域区分境・用途地域境が跨る場合は境界線を明示

区画No. 計画高 面積	
記号	種別
	開発区域(1,608.72㎡)
	既存道路
	道路後退及び開発道路
	電柱
As	アスファルト舗装
Co	コンクリート舗装
U300	U形側溝
L250	L形側溝
	管渠形側溝300LG (LM)
	ブロック積
	RC擁壁
	歩道ブロック
	間知石積
	支線
	地盤高
	2号雨水浸透樹φ300(取付管φ100)
	管渠形側溝300L
	地先境界ブロック150
	既設汚水人孔
	0号汚水人孔φ900
	1号汚水樹φ200(取付管φ150)
	配水管
	給水管
	流水方向
	横断勾配
	法面(30°以下)
	畑
	集水樹450
	緑地(○○.○○㎡)○.○%

□緑地の位置・形状・面積・緑化率を記入

これは参考図です。

□ ←この吹き出し自体は記入する必要はありません。

図面の名称		土地利用計画図兼給排水計画図	
開発行為の名称		○○造成工事	
開発区域に含まれる地域の名称		平塚市○○字○○10番1外2筆	
設計者名		平塚 太郎	
縮尺	1:250	図面番号	葉のうち 番