

平塚市監査委員	市川	喜久江
同	井澤	郁人
同	片倉	章博
同	金子	修一

## 監査の結果について（公表）

地方自治法（昭和22年法律第67号）第199条第4項の規定に基づく監査を平塚市監査基準（令和2年4月1日施行。以下「基準」という。）に準拠して実施したので、同条第9項の規定によりその結果に関する報告を次のとおり公表します。

### 記

#### 1 監査の対象範囲及び対象施設

監査の対象とした施設の令和4年度の財務に関する事務の執行（公民館を除く。）及び施設・備品の管理事務（施設の管理事務は下線部の施設で実施）

(1) 対象公民館 9館

大神公民館、富士見公民館、旭北公民館、大野公民館、南原公民館、横内公民館、須賀公民館、松が丘公民館、四之宮公民館

(2) 対象学校・幼稚園 10小学校、5中学校、1幼稚園

旭小学校、岡崎小学校、金田小学校、土屋小学校、吉沢小学校、金目小学校、勝原小学校、松延小学校、みずほ小学校、山下小学校、土沢中学校、金旭中学校、山城中学校、金目中学校、旭陵中学校、ひばり幼稚園

#### 2 監査の実施期間

令和4年9月1日から10月31日まで

#### 3 監査の方法及び監査項目

基準第2条第1項第1号に基づき、財務に関する事務の執行が適正かつ効率的に行われているか（公民館を除く。）、施設の管理及び備品の管理が適正に行われているか等を調査するとともに、関係職員に説明を求めた。

なお、今年度は、南原公民館、旭小学校、金旭中学校の現地視察を実施した。

監査項目

- (1) 経理事務
- (2) 施設の管理
- (3) 備品の管理

なお、(2) 施設の管理については、下記のとおり実施した。

学校・幼稚園については建築基準法第12条に基づく点検結果（令和2年度実施）で指摘された要是正状況等の確認を行った。

公民館においては自主点検の結果に基づき確認を行った。

#### 4 関係書類

財務の執行に関する書類、施設の管理に関する書類、備品の管理に関する書類等

#### 5 監査の結果

基準に準拠して監査した限りにおいての結果は次のとおりである。

##### (1) 公民館 9館

公民館名	監査結果
大神公民館	<p>1 施設については、総体的に良好に管理されていた。</p> <p>2 備品については、47点中47点を実査し、良好に管理されていた。</p>
富士見公民館	<p>1 施設については、総体的に良好に管理されていたが、維持管理上次の箇所は補修又は経過観察を要すると認められた。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①屋根 仕上げのひび割れ</li> <li>②屋根 パラペットのひび割れ</li> <li>③外壁 塗膜の剥がれ</li> <li>④外壁(2階視聴覚室、1階第1会議室、調理室) ふくらみ</li> <li>⑤外壁 錆汁の発生</li> <li>⑥外壁(第2会議室) 目地から鉄杭のようなものが出ている</li> <li>⑦建具(1階和室、2階集会室、2階視聴覚室) 窓ガラスのひび割れ</li> <li>⑧内装(1階第1会議室、2階第3会議室、2階和室2) 天井にシミ</li> <li>⑨内装(2階集会室) 出入り口付近の壁内のモルタル浮き(打音チェック)</li> <li>⑩内装(1階第1会議室) 天井の内装材剥がれ</li> <li>⑪外構(駐車場フェンス) 柱の錆</li> <li>⑫照明設備(1階湯沸室、1階男子トイレ、2階湯沸室) 灯具に錆び</li> <li>⑬照明設備(2階集会室) 舞台用照明スイッチの温度上昇</li> </ul> <p>2 備品については、36点中36点を実査し、良好に管理されていた。</p>
旭北公民館	<p>1 施設については、総体的に良好に管理されていたが、維持管理上次の箇所は補修又は経過観察を要すると認められた。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①建具(正面玄関上部の排煙窓) 施錠不可。針金で固定</li> <li>②内装(1階会議室) 天井にシミ</li> <li>③外構(西側・北側フェンス) 基礎部分に亀裂</li> <li>④外構(東側金属フェンス) 留め金が腐食等により破損。針金で固定</li> <li>⑤外構(駐車場) 地盤にひび割れ、陥没</li> <li>⑥照明設備(屋外分電盤) 鍵が破損。養生テープで固定</li> </ul> <p>2 備品については、32点中32点を実査し、良好に管理されていた。</p>
大野公民館	<p>1 施設については、総体的に良好に管理されていたが、維持管理上次の箇所は補修又は経過観察を要すると認められた。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①外壁 細かいクラック、雨だれによる染み</li> <li>②内装(1階ホール) 強雨時に窓枠から漏水</li> </ul>

公民館名	監査結果
	③外構(駐車場フェンス) 基礎部分に亀裂 ④外構(駐車場) 雨天時に中心に水が溜まる 2 備品については、33点中33点を実査し、良好に管理されていた。
南原公民館	1 施設については、総体的に良好に管理されていたが、維持管理上次の箇所は補修又は経過観察を要すると認められた。 ①建具 シーリング材が全体的に劣化 ②建具(2階ホール) 窓ガラスにひび割れ、破損 ③建具(1階事務室、2階ホール、2階ホール倉庫) 窓付近に衝突の危険性のある物(キャビネット、カラオケセット、荷物)を設置 ④内装(事務室) 天井にシミ ⑤内装(2階トイレ) タイルに剥がれ ⑥内装(1階図書コーナー) 天井に破損 ⑦内装 テレビ、音響機器の地震対策なし ⑧内装(1階調理室) 流し台の扉なし ⑨内装(2階ホール) スピーカー棚の腐食 ⑩内装(2階ホール) 音響機器に転倒の恐れ ⑪内装(2階ホール倉庫) 物の落下の恐れ ⑫内装(1階事務室) キャビネットの地震対策なし ⑬外構(駐車場フェンス) 基礎部分に亀裂 ⑭外構(金属フェンス) 錆、歪み、破れ ⑮外構(フェンス) 塩化ビニール板の劣化 ⑯空調・換気設備(調理室) エアコンの汚れ ⑰照明設備(調理室) 蛍光灯の錆 ⑱照明設備(事務室) たこ足配線 ⑲照明設備(1階倉庫分電盤) 一部鍵なし。施錠不可。 ⑳非常用照明(1階調理室、1階廊下、2階給湯室、2階廊下、会議室) 不点灯 ㉑非常用照明(1階事務室、会議室) 停電時不点灯 ㉒非常用照明(1階和室) 点検ヒモなし ㉓非常用照明(トイレ、2階ホール) 非常灯なし ㉔誘導灯(1階ロビー) 電池・ランプ交換時期 2 備品については、32点中32点を実査し、良好に管理されていた。
横内公民館	1 備品については、19点中19点を実査し、良好に管理されていた。
須賀公民館	1 備品については、28点中28点を実査し、良好に管理されていた。
松が丘公民館	1 備品については、36点中36点を実査し、良好に管理されていた。
四之宮公民館	1 備品については、23点中23点を実査し、良好に管理されていた。

(2) 学校・幼稚園

ア 小学校 10校

小学校名	監査結果
旭小学校	<p>1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。</p> <p>2 施設については、総体的に良好に管理されていたが、維持管理上次の箇所は補修又は経過観察を要すると認められた。</p> <p><b>【施設】</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>①北棟校舎 屋上周り パラペットのクラック、爆裂、破損</li><li>②北棟校舎 屋上周り 押えモルタル破損</li><li>③北棟校舎 防火扉のドアクローザー不良</li><li>④北棟校舎 防火シャッターの堅穴区画に防煙性能のないスラット設置</li><li>⑤北棟校舎 防火シャッターの危害防止装置未設置</li><li>⑥北棟校舎 防火シャッターの堅穴区画にヒューズ装置設置</li><li>⑦南棟校舎 防火シャッターの危害防止装置未設置</li><li>⑧南棟校舎 防火シャッターの手動閉鎖装置不良</li></ul> <p><b>【遊具】</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>①バックネット ネットの破損、塗装剥離</li><li>②ダックアウト 一塁側：腐食・塗装剥離、屋根の変形 三塁側：腐食・塗装剥離、屋根の変形</li></ul> <p>3 備品については、335点中50点を実査し、良好に管理されていた。</p>
岡崎小学校	<p>1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。</p> <p>2 施設については、総体的に良好に管理されていたが、維持管理上次の箇所は補修又は経過観察を要すると認められた。</p> <p><b>【施設】</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>①本校舎 外壁の爆裂</li><li>②本校舎 掃除流しドアのドアノブ破損</li><li>③本校舎 防火シャッターの危害防止装置未設置</li><li>④屋内運動場 防火シャッターの点検口未設置、ケース確認できず</li><li>⑤屋内運動場 防火シャッターの危害防止装置未設置</li><li>⑥南棟校舎 屋上面の伸縮目地より雑草</li></ul> <p><b>【遊具】</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>①木製平均台 土台・本体の腐朽</li><li>②円形鉄棒 支柱・接合部の腐食</li><li>③単柱バスケットゴール 支柱の塗装剥離</li><li>④丸太ステップ 腐朽</li></ul> <p>3 備品については、259点中45点を実査し、良好に管理されていた。</p>

小学校名	監査結果
金田小学校	<p>1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。</p> <p>2 施設については、総体的に良好に管理されていたが、維持管理上次の箇所は補修又は経過観察を要すると認められた。</p> <p><b>【施設】</b></p> <p>①北棟校舎 屋上面の伸縮目地より雑草</p> <p>②北棟校舎 防火シャッターの堅穴区画に防煙性能のないスラット設置</p> <p>③北棟校舎 防火シャッターの危害防止装置未設置</p> <p><b>【遊具】</b></p> <p>6連ブランコ 腐食・塗装剥離、座板の破損、座板金具及びロックチェーンの摩耗進行中</p> <p>3 備品については、276点中46点を実査し、良好に管理されていた。</p>
土屋小学校	<p>1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。</p> <p>2 施設については、総体的に良好に管理されていたが、維持管理上次の箇所は補修又は経過観察を要すると認められた。</p> <p><b>【遊具】</b></p> <p>①放射型滑り台 床板の腐食、指挟み込み2箇所</p> <p>②低鉄棒16連 握り棒の腐食ザラツキ、支柱の腐食</p> <p>③高鉄棒3連 握り棒の腐食ザラツキ、塗装剥離・腐食</p> <p>④サッカーゴール(角パイプ) 土台の腐食破損、全体の腐食</p> <p>⑤タイヤステップ グラツキ</p> <p>3 備品については、152点中43点を実査し、良好に管理されていた。</p>
吉沢小学校	<p>1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。</p> <p>2 施設については、総体的に良好に管理されていた。</p> <p>3 備品については、257点中46点を実査し、良好に管理されていた。</p>
金目小学校	<p>1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。</p> <p>2 備品については、326点中45点を実査し、良好に管理されていた。</p>
勝原小学校	<p>1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。</p> <p>2 備品については、335点中47点を実査し、良好に管理されていた。</p>
松延小学校	<p>1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。</p> <p>2 備品については、282点中46点を実査し、良好に管理されていた。</p>
みずほ小学校	<p>1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。</p> <p>2 備品については、221点中52点を実査し、良好に管理されていた。</p>
山下小学校	<p>1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。</p> <p>2 備品については、356点中46点を実査し、良好に管理されていた。</p>

イ 中学校 5校

中学校名	監査結果
土沢中学校	<p>1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。</p> <p>2 施設については、総体的に良好に管理されていたが、維持管理上次の箇所は補修又は経過観察を要すると認められた。</p> <p><b>【施設】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①中棟校舎 屋根ケラバモルタルの落下</li> <li>②中棟校舎 防火扉の危害防止装置未設置</li> <li>③南棟校舎 防火扉の危害防止装置未設置</li> </ul> <p><b>【遊具】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①鋼製サッカーゴール ゴールネットの破損</li> <li>②バスケットゴール 防護マットの欠落、バックボードの摩耗、フレームの腐食</li> </ul> <p>3 備品については、356点中60点を実査し、良好に管理されていた。</p>
金旭中学校	<p>1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。</p> <p>2 施設については、総体的に良好に管理されていたが、維持管理上次の箇所は補修又は経過観察を要すると認められた。</p> <p><b>【施設】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①北棟校舎 外装タイルの浮き</li> <li>②北棟校舎 階段手摺が設置されていない</li> <li>③北棟校舎 給水タンクの高架水槽下面 点検不能</li> <li>④北棟校舎 防火扉の危害防止装置未設置</li> <li>⑤北棟校舎 防火シャッターの危害防止装置未設置</li> <li>⑥南棟校舎 階段手摺が設置されていない</li> <li>⑦南棟校舎 防火扉の危害防止装置未設置</li> <li>⑧南棟校舎 防火シャッターの危害防止装置未設置</li> <li>⑨中棟校舎 外階段手摺が設置されていない</li> <li>⑩中棟校舎 防火扉の危害防止装置未設置</li> <li>⑪中棟校舎 防火シャッターの危害防止装置未設置</li> </ul> <p><b>【遊具】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①可動式鉄棒 腐食、落下防止チェーンの破損・欠落</li> <li>②バスケットゴール（校舎側） 塗装剥離・腐食</li> <li>③バスケットゴール（道路側） 塗装剥離・腐食</li> </ul> <p>3 備品については、426点中57点を実査し、良好に管理されていた。</p>
山城中学校	<p>1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。</p> <p>2 施設については、総体的に良好に管理されていたが、維持管理上次の箇所は補修又は経過観察を要すると認められた。</p> <p><b>【施設】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①校舎 外階段手摺が設置されていない</li> <li>②校舎 防火シャッターの危害防止装置未設置</li> <li>③技術科棟校舎 屋上面保護コンクリート目地の劣化・植物繁茂</li> </ul>

中学校名	監査結果
	<b>【遊具】</b> 8連可動式鉄棒 支柱・接合部・握り棒の腐食、落下防止チェーンの破損・欠落 3 備品については、418点中59点を実査し、良好に管理されていた。
金目中学校	1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。 2 備品については、388点中53点を実査し、良好に管理されていた。
旭陵中学校	1 経理事務については、適正に処理されていると認められた。 2 備品については、471点中62点を実査し、良好に管理されていた。

ウ 幼稚園 1園

幼稚園名	監査結果
ひばり幼稚園	1 施設については、総体的に良好に管理されていた。 2 備品については、34点中34点を実査し、良好に管理されていた。

○ 要望事項

学校施設において、是正を要する事項とは別に、建設当時の法律等には適合していたが現行の法律等には適合しない既存不適格である事項が見受けられた。既存不適格については、今後の大規模改修等を活用した中で、できるだけ早期に解消を図るとともに、施設の運用を工夫し、児童生徒の安全・安心の確保に努められたい。

以 上