

湘南随一の眺望のある
湘南平を活かす魅力ある
アイデアを募集します！

令和元年6月

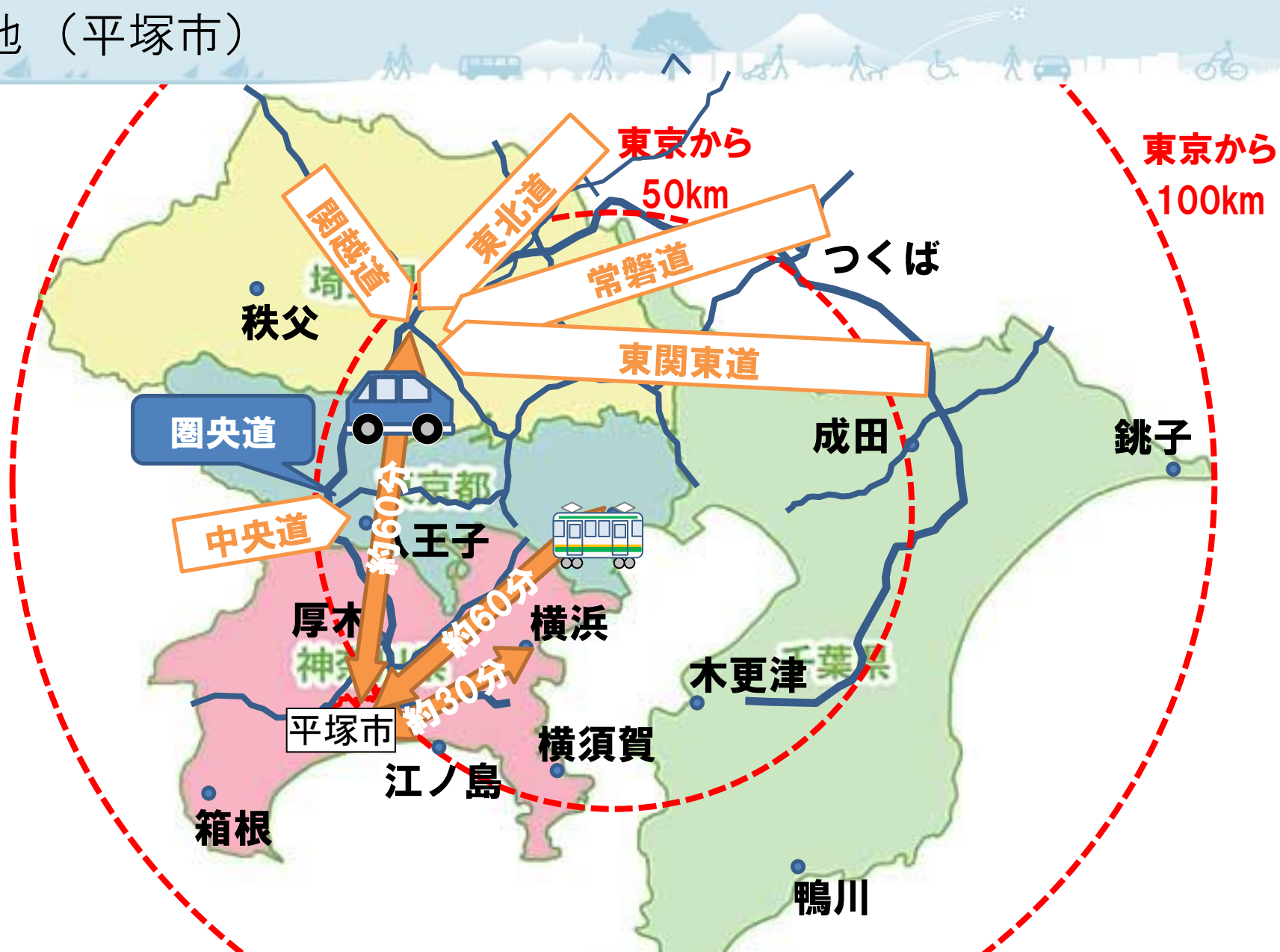
平塚市 都市整備部みどり公園・水辺課



- ・ 立地(平塚市、湘南平)
- ・ 現地(施設配置、過去、4年前と現在、現在)
- ・ 公園活用の先行事例



立地（平塚市）



立地（湘南平）

相模湾の中心に位置

～大磯町との行政界、山の上に位置する。～



現地(施設配置)

湘南平

住所: 平塚市万田790

無料駐車場: 駐車場80台、
身障者用3台、バイク用10台、バス5台

開園時間: 24時間

アクセス: 車 新湘南バイパス「茅ヶ崎海岸IC」より約25分

バス 平塚駅北口3番線平35系統



レストハウスからの眺望



テレビ塔



レストハウス



パーゴラ



展望レストランFlat

定休日: 水曜日

営業時間: 11時~17時

席数: 46席(全席禁煙)

電話: 0463-67-9887

キッズスペースあり



売店

定休日: 水曜日

営業時間: 11時~17時



現地(過去)

昭和30～40年代 開園当初

富士山



湘南随一の眺望が
昭和30年代にはあった！

海の絶景



伊豆半島と海の絶景



現地(4年前)

平成27年



樹木が生い茂った状態



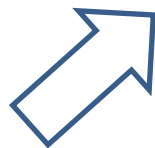
暗い、海があるのか分からない

管理が行き届かず、折角の
眺望が阻害されていた！

現地(4年前と現在)

平成31年

27年度より、改善を図る
取組を行っています！



平成27年



海が間近に迫る絶景



改善点

- ・ 高木の伐採
- ・ 低木の刈込
- ・ 市民憲章の移設 等

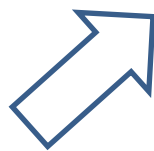
現地(4年前と現在)

平成31年

明るく開放的な空間へ



平成27年



改善点

- ・パーゴラの塗装
- ・ベンチ増設
- ・手すり撤去 等

現地(現在)

桜の時期

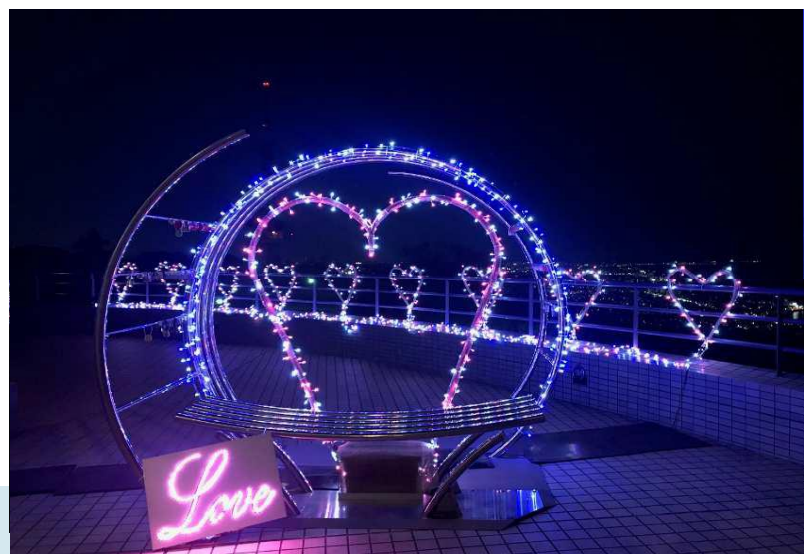
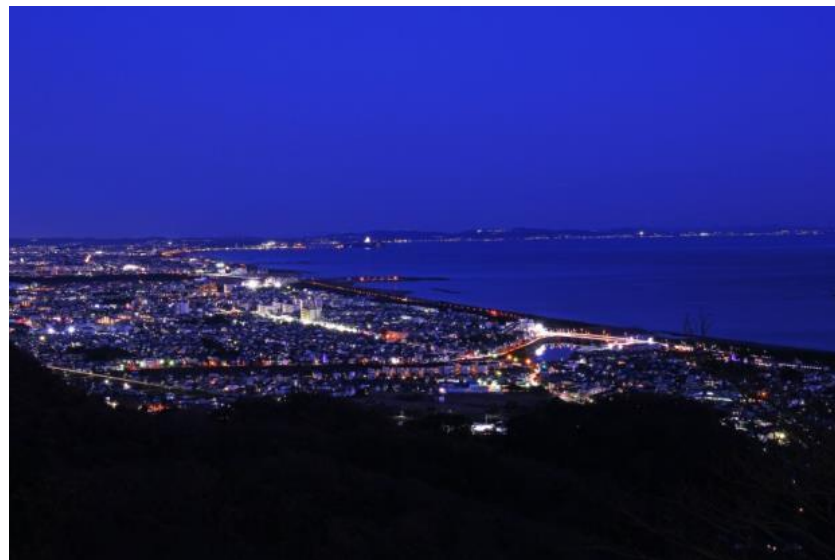


桜の時期以外



現地(現在) ～夜景の名所～

HP「yakei.jpこよなく夜景を愛する人へ」で神奈川県ランキング1位。



新名所 『ainowa(あいのわ)』



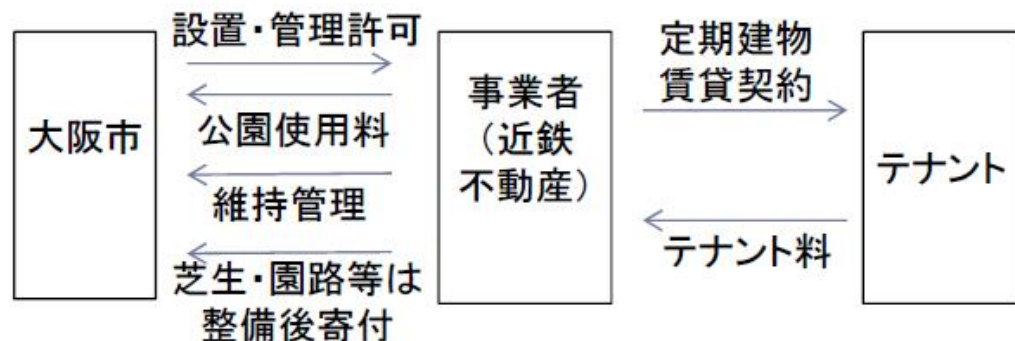
公園活用の先行事例

事例 大阪市天王寺公園

▶ 大阪市天王寺公園エントランスエリア『てんしば』

事業概要	天王寺公園エントランスエリアにおいて、にぎわい創出のためのハード・ソフト事業と維持管理事業を一体的に実施
公募方式	公募型プロポーザル方式(2段階)
事業期間	20年間(平成27年度～平成46年度)
提案事項	にぎわいを創出するための芝生広場・飲食・物販施設等の施設整備やイベント企画・実施、プロモーション活動、施設の維持管理業務
事業者の負担	整備費、維持管理費、店舗部分等収益施設部分の公園使用料

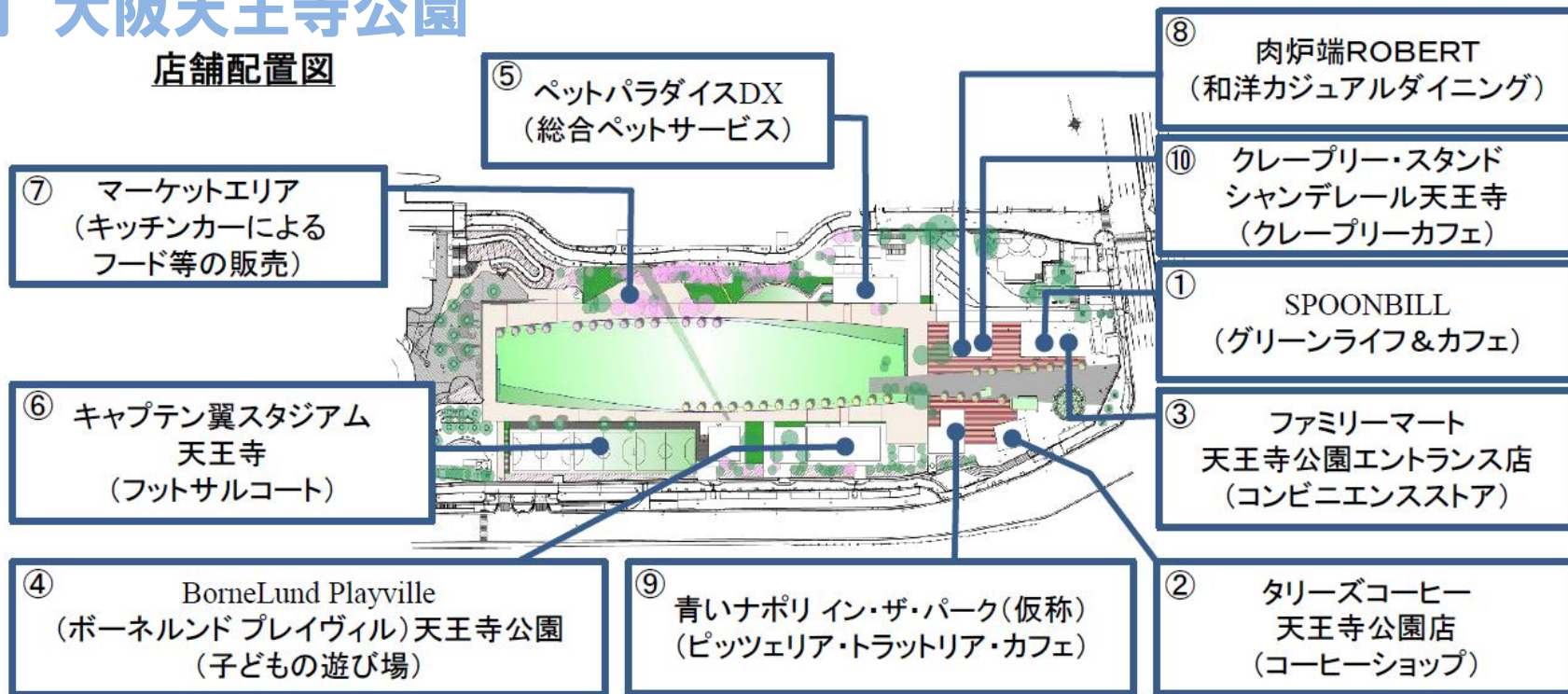
※指定管理者制度は導入していない。当該地域の管理運営を民間が担うが、底地所有権や公園使用許可権限は市。



公園活用の先行事例

事例 大阪天王寺公園

店舗配置図



公園活用の先行事例

他都市の事例

スポーツの 熱気に触れる

大阪城をバックに繰り広げられた男たちの熱き空中バトルは多くの観客を魅了しました

レッドブル・エクスファイターズ 大阪
【大阪城公園（大阪市）】



民間資金で整備し 管理する公園

民間事業者が、カフェ、レストラン、こどもの遊び場、フットサルコートなどの他、芝生広場や園路も公共の負担なく自らの資金で整備し、管理しています。



【天王寺公園（大阪市）】

人と本が 出会う場に

市民が想いを込めて寄贈した本が、新たな出会いを待っています

アウトドアライブラリー
【東遊園地（神戸市）】



満月の夜は公園に

満月の週の土曜日にだけ公園に現れる特別なBAR

ソムリエが注ぐワイン、近くの飲食店から届けられる美味しい料理を目当てに人々が集まります

満月BAR
【西川緑道公園（岡山県）】



世界一美しい・・・

運河の景観を活用した風光明媚な公園に出店したスターボックス

社内のストアデザイン賞最優秀賞を受賞し、「世界一美しいスターボックス」として知られています



【富岩運河環水公園（富山県）】

国土交通省「市民の暮らし、都市の活力を支える都市公園の多様な機能」から引用

湘南平の再整備に向けて、民間事業者様の多様な意見をお聞かせいただければ幸いです。
是非、現地に一度、足を運び、ご覧になってください！
ご協力の程、宜しくお願い致します。

