

本市の空家等の現況について

空家等に関して本市へ寄せられている相談件数は、平成29年7月31日現在で168件であり、そのうち、建物の除却や草木の処理など、対応が終了している件数は85件となっています(下表1の、の合計)。相談件数の現在までの推移は、「空家等対策の推進に関する特別措置法」が完全施行された平成27年度から相談件数が大きく増えています。

今年度については、現在までに19件の相談が寄せられており、例年同様草木が伸びる時期である5月から7月にかけての相談が多くなっています。

表1. 相談が寄せられている空家の状況(平成29年7月31日現在)

分類	空家の状況	H25	H26	H27	H28	H29	累計	割合
管理不全 空家等	速やかな対応が必要と思われる案件	0件	2件	3件	1件	0件	6件	3.6%
	対応が必要と思われる案件	0件	5件	26件	25件	11件	67件	39.8%
管理空家等	空家ではあるが、対応が不要と思われる案件	0件	1件	9件	8件	2件	20件	11.9%
	問題となる箇所が是正され適正に管理されている案件	1件	1件	9件	16件	5件	32件	19.0%
空家等でなく なったもの	空家が解体された案件	1件	4件	18件	10件	0件	33件	19.6%
	非空家	0件	0件	5件	4件	1件	10件	6.0%
合 計		2件	13件	70件	64件	19件	168件	100.0%
対応が終了した案件 (+ +)							85件	50.5%

表2. 地区別の内訳(平成29年7月31日現在)

地区名	空家件数 ~	対応終了件数		地区名	空家件数 ~	対応終了件数	
		是正等件数 +	解体件数			是正等件数 +	解体件数
花水地区	28件	9件	4件	城島地区	6件	1件	件
港地区	7件	件	1件	岡崎地区	6件	2件	1件
富士見地区	17件	7件	3件	金田地区	5件	3件	1件
崇善地区	20件	1件	5件	金目地区	20件	10件	4件
中原地区	12件	3件	4件	土沢地区	3件	1件	1件
大野地区	21件	6件	2件	旭地区	10件	6件	件
豊田地区	6件	件	4件	市内全域	168件	52件	33件
神田地区	7件	3件	3件	対応終了件数はうち数。			